



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51  
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 2101-44-1258 от 23 АВГ 2022

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 08 августа 2022 г. № 21-01-06-7214.

**разрешает** ООО «Спецстрой Магистральный, 86А» (ИНН 5903149441, ОГРН 12159000009082, место нахождения: 614031, Пермский край, г. Пермь, ул. Докучаева, д. 31, каб. 13)

**размещение объекта:** водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство; линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство; линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство; тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство; линии связи, линейно-кабельные сооружения и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство; площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**местоположение:** г. Пермь, Кировский район, ул. Магистральная, 86аа, земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717039:1486

**разрешение выдано на срок:** 1 год

**способ размещения объекта:** наземный

Дополнительные условия размещения:

Территория расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: частично охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

В прочих зонах ограничений: лесопарковый зеленый пояс г. Перми.

ООО «Спецстрой Магистральный, 86А» :

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

4. Не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник департамента земельных отношений администрации города Перми



Т.Н. Мехоношина

# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: п.2. Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

п.3. Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

п.5. Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

п.7. Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

п.11. Линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

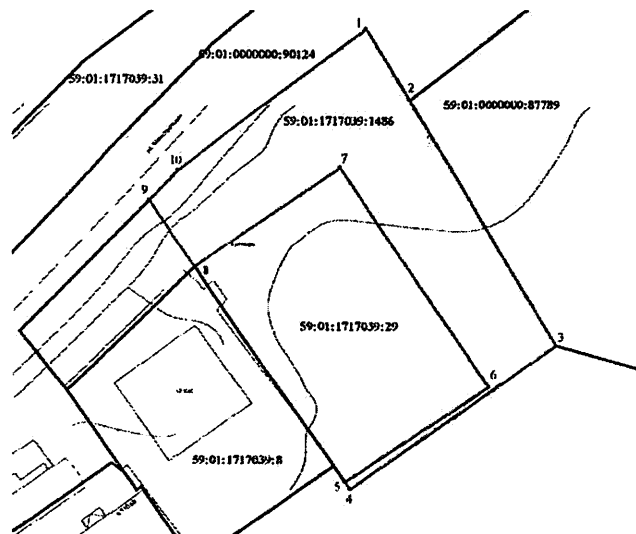
п.31. Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

Местоположение: г.Пермь, Кировский р-н., ул.Магистральная (земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717039:1486)

Площадь земель или части земельного участка - 2451 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: гаражи и автостоянки отдельно стоящие (надземные и подземные, боксового типа)



Масштаб 1:1000

## Условные обозначения

- Граница предполагаемого к использованию земельного участка
- Граница земельного участка по сведениям ЕИРН
- Кадастровый номер 59:01:1717039:1486

## Каталог координат, м

№	X	Y
1	518482,02	2215201,87
2	518466,15	2215211,32
3	518411,83	2215243,66
4	518379,17	2215198,19
5	518380,80	2215197,10
6	518402,40	2215228,67
7	518451,34	2215195,94
8	518429,39	2215163,86
9	518444,17	2215153,59
10	518450,68	2215160,04

Описание границ смежных землепользователей:

от 9 точки до 2 точки 59:01:0000000:90124,

от 2 точки до 3 точки 59:01:0000000:87789,

от 5 точки до 8 точки 59:01:1717039:29

Заявитель:

МП

(для юридических лиц  
и индивидуальных предпринимателей)

Верно

